

9.3 PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO COMUNITARIO



JUNTA COMUNAL DE FINCA 66

MUNICIPIO DE CHANGUINOLA

VIGENCIA

2024 - 2029

VISIÓN

Promover y fortalecer en el individuo, el sentido de pertenencia frente a su comunidad, creando y desarrollando procesos de formación para el ejercicio de la democracia y planificando el desarrollo integral y sostenible de la comunidad.

Ser una Junta Comunal con un desarrollo sostenible, integral equitativo, liderado por un gobierno descentralizado con credibilidad, eficiencia y eficacia que promueva amplios espacios de participación ciudadana, transparencia, seguridad social, respeto a las leyes, equidad de género, uso y manejo sostenible de los recursos naturales y garantizar el bienestar de la población de cada una de las comunidades del corregimiento de Finca 66.

MISIÓN

Integrar a todos los ciudadanos que habiten dentro de las comunidades, ejerciendo un gobierno comunitario, con gestión directa en las políticas públicas y con proyectos orientados a mejorar la calidad de vida de cada ciudadano.

Hacer de Finca 66 una Junta Comunal con un gobierno abierto y participativo, donde las decisiones, acciones y obras tengan por objetivo el beneficio ciudadano en todo momento y elevar su calidad de vida. Ser un gobierno de cambio comprometido con el desarrollo, brindando un trato justo y de igualdad social. Donde Changuinola sea una ciudad innovadora, competitiva, ordenada y sustentable. Un gobierno cercano e incluyente promoviendo la participación de los ciudadanos, en todos los sectores sociales a través de una comunicación permanente

OBJETIVO GENERAL

El Plan Estrategico de la Junta Comunal de Finca 66 plantea la necesidad de tener una vision integral de las posibilidades de mejoramiento de la calidad de vida de las comunidades del corregimiento, que permita establecer las metas de avance a nivel economico, social, cultural, deportivo y politico.

El plan es la concertacion de una vision de desarrollo del territorio y la estrategia a seguir para alcanzarla en los proximos años, a traves de la definicion de objetivos, estrategias, proyectos, acciones y recursos.

Se formula mediante un porceso de participacion liderado por la Junta Comunal y ejecutada mediante la gestion de los actores sociales del territorio.

La comunidad hasta el momento no ha recibido inversiones significativas del Estado y de particulares, pero la Junta Comunal le ha apostado a promover el desarrollo y el mejoramiento en la calidad de vida de sus habitantes, logrando enfocar la atencion en esta poblacion.

El plan estaretegico de la Junta Comunal es la oportunidad que tiene el corregimiento para afianzar la participacion, asegurar su incidencia en la construccion de politicas publicas y su intervencion decidida en cada uno de los espacios e instancias de particpacion, ademas el de visionar y proyectar el futuro de las comunidades y del territorio al definir sus estrategias alcanzando fundamentarla en acciones comunitarias y colectivas, haciendo posible la intervencion de diferentes expresiones sociales e insititucionales.

ANTECEDENTES

Bocas del Toro en general y Changuinola en particular, le deben a Chiquita sus primeras infraestructuras públicas. La empresa bananera llegó a la zona en 1896, cuando Panamá aún no era Panamá. Era un departamento de Colombia, y desde entonces y hasta el 2014, operó bajo la firma de Chiquita Brands, con base en Charlotte, en la costa este de Estados Unidos.

Desde su instalación y por décadas Chiquita fue una especie de 'gobierno paralelo' para los bocatoreños. Al mismo tiempo que explotaba cientos y cientos de hectáreas de banano, construyó viviendas, escuelas, calles, acueducto, electricidad, ferrocarril y hasta comisariatos, donde los trabajadores compraban sus mercancías.

Después de los años 60's y con la división de las Fincas bananeras, Chiquita construyó viviendas a los trabajadores que tenían cargos específicos y de esta forma nacieron las barriadas que una a una conformaron el distrito de Changuinola.

Entre estas comunidades se encuentra Finca 66, en donde opera la empacadora Ópalo perteneciente a la empresa bananera. Comunidad que después de la fundación del distrito de Changuinola en 1970, formó parte del corregimiento de Changuinola.

El corregimiento de Finca 66, fue una propuesta de ley del diputado Benicio Robinson, que luego de su discusión y sustentación logra la aprobación, convirtiéndose en la Ley 172 del 19 de octubre de 2020, y en uno de los 18 corregimientos que conforman el distrito de Changuinola, siendo este distrito el más poblado de la provincia de Bocas del Toro.

CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS

Según el instituto nacional de Estadística y Censo, Finca 66 Cuanta con una población al 2023 de 2,184 habitantes, con coordenadas de 9°26'45"N 82°31'16"O. La superficie del corregimiento es de 2,4km² y limita con los corregimientos de Finca 60, el Empalme, Finca 12 y Changuinola.

El corregimiento de Finca 66 inicia desde la Iglesia Católica Santa Isabel de Hungría, hasta la Iglesia Cuadrangular Beth-el; tiene 4 comunidades: Finca 66 (cabecera), Barriada Cheyenne, Barrio Lindo y Finca 8; cuanta con dos fincas bananeras: Finca 66 y Finca 65 administradas por la empresa Chiquita Panamá, LLC.

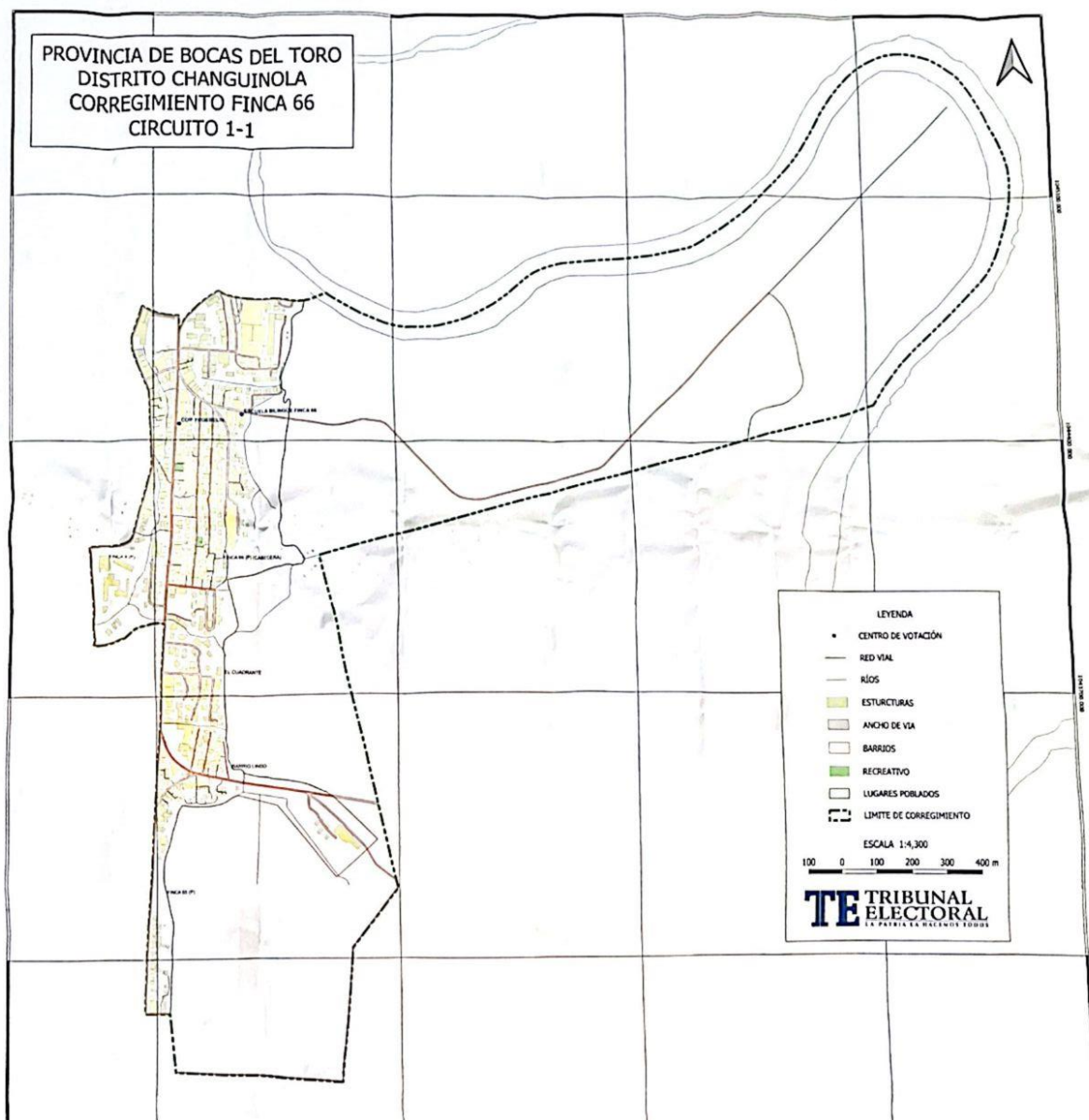
Cuanta con tres (3) centros educativos públicos y privados, entre esos el único centro parvulario de la provincia que atiende a niños de 2 a 5 años de edad, Centro de Orientación infantil Froebelin (COIF); siete (7) iglesias que imparten diversas religiones, convirtiéndose en una comunidad cristiana; la DIJ y diversos locales comerciales que convierte al corregimiento en un lugar que aporta significativamente de forma económica y social, al distrito de Changuinola.

MAPA DE LA COMUNIDAD

Imagen #1



Imagen #2



PLAN ESTRATÉGICO DE DESARROLLO COMUNITARIO

Estrategia N°1	ÁREA DE CALIDAD DE VIDA (Capacidad que tiene la familia de satisfacer sus propias necesidades de alimentación, vivienda, salud, educación, vestuario y recreación)		
Servicios públicos	Principales problemas o necesidades (priorizando de mayor a menor)	Causas principales (priorizando de mayor a menor)	Alternativas de solución (proyectos específicos)
	Deficiente servicio de energía	1. Redes en mal estado 2. Falta de mantenimiento a redes y transformadores 3. Cobertura de alumbrado público no es del 100%	1. Gestionar mantenimiento de la red eléctrica que proporciona Naturgy. 2. Crear programas de iluminación solar 3. Lograr la instalación de alumbrado público a través de paneles de sistema solar.
	Incidencia de enfermedades	1. No hay mantenimiento de las líneas de alcantarillados y tanques sépticos 2. No hay mantenimiento y limpieza de los canales pluviales	1. Lograr la remodelación de tanques sépticos. 2. Gestionar proyectos que promuevan la limpieza de los canales pluviales.
	Espacios de recreación y escenarios deportivos	1. No existe atención por parte del gobierno central. 2. Falta de inversión social	1. Gestionar terrenos, construcción, y mantenimiento de los escenarios deportivos 2. Remodelación de parques recreativos.
Infraestructura comunitaria	No se cuenta con Junta Comunal	1. Falta de espacios públicos para la construcción de la Junta Comunal 2. Falta de lugares con material didáctico para el desarrollo intelectual	1. Gestionar materiales con las empresas públicas y privadas. 2. Elaborar proyectos para gestionar recursos y construir la Junta

		3. Falta de atención gubernamental 4. Falta inversión social	Comunal y el centro de atención comunitaria.
	La escuela requiere mejoramiento a nivel estructural	1. Falta de acompañamiento por parte del gobierno central	1. Dar seguimiento al proyecto de la construcción de las escuelas. 2. Gestionar recursos a través del gobierno central.
	Tema Ambiental	1. Limpieza de líneas de alcantarillados, ya que se encuentran llenos de sedimento y basura. 2. Limpieza de áreas comunes y servidumbres	1. Gestionar la limpieza de los canales pluviales. 2. Gestionar la limpieza de las líneas de alcantarillados. 3. Gestionar la limpieza de las áreas comunes y servidumbres.

NIVEL DE ORGANIZACIÓN COMUNITARIA

Estrategia N° 2	Área de organización y participación comunitaria (Determinar nivel organizativo de la comunidad)		
	Principales problemas	Causas principales (priorizando de mayor a menor)	Alternativas de solución (priorizando de mayor a menor)
Participación comunitaria	Poca participación en espacios de concertación ciudadana.	1. Pérdida de confianza. 2. Falta de apoyo a la Junta Comunal. 3. Falta de información.	1. Gestionar los espacios de concertación ciudadana que brinda el gobierno central 2. Participar activamente en la construcción de planes de desarrollo comunitario.
	Desmotivación de los pobladores.	1. Falta de compromiso de organizaciones comunitarias y entidades públicas y privadas.	1. Promover un plan de inclusión comunitaria para las organizaciones sociales. 2. Generar alianzas con organizaciones sociales y empresas públicas y privadas que fomenten el desarrollo comunitario.

SISTEMA AMBIENTAL			
Estrategía N° 3	Área de riesgos y ambiente (determinar nivel de riesgos y estado medio ambiental)		
	Principales problemas	Causas principales (priorizando de mayor a menor)	Alternativas de solución (proyectos específicos)
Riesgos	Contaminación por los residuos sólidos	1. Falta de concientización en la comunidad 2. Mal manejo de residuos	1. Generar integración con las comunidades del área. 2. Capacitar sobre manejo y/o transformación de residuos sólidos.
	Mal estado de las redes eléctricas	1. Bajos recursos económicos 2. Falta de mantenimiento por parte de Naturgy	1. Solicitar apoyo a empresa de energía para garantizar el mantenimiento de redes eléctricas y suministro de nuevos transformadores.
	Enfermedades tropicales	1. Aguas estancadas en las alcantarillas por lluvias e inundaciones	1. Gestión de brigadas de salud comunitaria.
Ambiente	Contaminación por humo	1. Falta de educación ambiental	1. Realizar capacitación en materia ambiental sobre manejo de residuos sólidos.
	Contaminación por aguas negras	1. Falta de mantenimiento de los tanques sépticos 2. Falta de apoyo del gobierno central.	1. Gestionar el mantenimiento de líneas de alcantarillados y tanques sépticos.

PRIORIZACIÓN

PRIORIZACIÓN			
Número	Área - estrategias	Proyectos	Prioridad
1	Infraestructura comunitaria	Construcción de la Junta Comunal	1°
2	Infraestructura comunitaria	Construcción del Centro de Integración Comunitaria (Infoplaza, auditorio, salón para tutorías, comedor, consultorio clínico)	2°
3	Infraestructura comunitaria	Gestionar proyectos de mejoramiento de vivienda	3°
4	Servicios básicos	Gestionar mantenimiento de redes eléctricas y transformadores y luminarias de paneles solares	6°
5	Infraestructura comunitaria	Gestionar y ejecutar proyectos para el mejoramiento de escenarios deportivos	4°
6	Servicios básicos	Gestionar con organizaciones que promuevan la seguridad comunitaria	5°
7	Servicios básicos	Gestion de capacitación y formación de acuerdos con las necesidades de las comunidades.	9°
8	Infraestructura comunitaria	Gestionar el mejoramiento de los parques infantiles.	7°
9	Ambiente y riesgos	Realizar capacitaciones ambientales sobre manejo de residuos sólidos.	8°
10	Producción y generación de ingresos	Promover microcréditos para desarrollar emprendimientos.	11°
11		Lograr capacitaciones en diferentes áreas y articular con programas educativos y sociales.	10°