

Las Tablas, 06 de marzo de 2025.

Nota No.152-2025/Los Santos

Licenciada

Vianet Julissa Díaz Sánchez

Asistente Ejecutiva del Asesor-Despacho Superior

Autoridad Nacional de Administración de Tierras

ANATI-Panamá

E. S. D.

Respetada Licenciada:

Sean mis palabras portadoras de un cordial saludo y a la vez desearle éxito en sus funciones diarias.

Por este medio aporto informe mensual, correspondiente al mes de febrero del año 2025, realizado con la información aportada por cada funcionario responsable de los diferentes departamentos.

Adjunto desglose por departamentos.

Atentamente:

Licdo. Adán Vergara Morales

Director Regional

ANATI-Los Santos.

c.a.

ACTIVIDADES A CARGO DEL DIRECTOR

NO.	ACTIVIDAD	DEPENDENCIA	UBICACIÓN
1	Reunión Concejo Provincial de Los Santos, asistencia de la Ministra Beatriz Carles de Arango del MIDES y la Licda. Niurka del C. Palacio del Ministerio de La Mujer.	Salón Migdalia E. Martínez	Las Tablas
2	Reunión de la Junta Técnica Extraordinaria	Salón Migdalia E. Martínez	Las Tablas
3	Reunión con moradores del corregimiento de Purio, y el H.R., Diógenes Jiménez. Tema: Los accesos públicos.	H.R. Diógenes Jiménez.	Diligencia directa en Campo, playa Punta El Tigre de Pocrí.
4	Clausura de la Copa Aeronaval de Fútbol	Gobernación de Los Santos	Las Tablas
5	Replanteo de puntos de Aeropuerto de Tonosí. Personal Técnico de ANATI, Alcalde Municipal de Tonosí		Tonosí
6	Atenciones directas a los usuarios	Regional de Los Santos	Las Tablas
7	Reuniones con el Personal	Regional de Los Santos	Las Tablas

DEPARTAMENTO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO

NO.	MES	CANTIDAD DE USUARIOS ATENDIDOS
1	FEBRERO	781 usuarios

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN

NO.	Descripción	CANTIDAD
1	Notas	197
2	Correspondencia - Valija	104
3	Viáticos	12

DEPARTAMENTO DE RECAUDACIÓN – SIST-CAJA

NO.	MES	CANTIDAD
1	FEBRERO	B/.4,016.19

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL

NO.	Descripción	CANTIDAD
1	Actualizaciones de fincas	538
2	Certificaciones Emitidas de valor catastral	86
3	Workflow	145
4	Consultas y pago previo	190

DEPARTAMENTO DE ADJUDICACIÓN. Procedimiento de LEY 37, del 21 de septiembre de 1962.

NO.	Descripción	CANTIDAD
-----	-------------	----------

1	Solicitudes ingresadas SIGEA	02
2	Providencias	13
3	Proveído	02
4	Resoluciones	01
5	Edictos	0
6	Hace constar	0
7	Notas de valor enviadas a la sede	0
8	Memos	01

DEPARTAMENTO DE MENSURA CATASTRAL, Resolución No. 244, del 26 de diciembre de 2017.

NO.	Descripción	CANTIDAD
-----	-------------	----------

1	Planos Ingresados	157
2	Planos aprobados	137
3	Planos rechazados	85
4	Planos Aprobados Masivo/Rural	03
5	Planos Aprobados Masivo/Urbano	02
6	Planos Aprobados Ley 37	1

7	Planos Aprobados Ley 80	0
8	Planos escaneados	1,126
9	Planos solicitados para copias	348
10	Providencias	0
11	Inspecciones Ley 37	0
12	Inspecciones Ley 24 (masivo)	19
13	Inspecciones Ley 80	01
14	Pendientes	05
15	Notas	2
16	Cambio de Código	0
17	Verificación de Medidas y Linderos	0

UNIDAD TÉCNICA OPERATIVA - UTO.

Adjudicación masiva, procedimiento de Ley 24, del 05 de julio de 2006, por departamentos:

1. DEPARTAMENTO DE CAMPO:

NO.	Descripción	CANTIDAD
1	Levantamientos, captura de datos	01
2	Diligencias de Inspecciones	25
3	Informes de Inspecciones	18
4	Investigación de predios	02
5	Plano para aprobación de Adjudicación Rural	0
6	Plano para aprobación de adjudicación Urbano	0

Observación: Apoyo al levantamiento de la línea de alta marea.

2. DEPARTAMENTO DE SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA - SIG

NO.	ACTIVIDAD	RURAL	URBANO
1	Confección de Planos Nuevos	04	0
2	Corrección de Planos	0	0
3	Planos Impresos	04	0
4	Corrección de colindancia y consultas	07	0

3. DEPARTAMENTO DE REVISIÓN MASIVA-RURAL

NO.	Descripción	CANTIDAD
1	Expedientes enviados al departamento de campo	01
2	Expedientes enviados a Inspección de SIG	03
3	Al departamento de Legal	02
4	Planos enviados a aprobación	04
5	Al departamento de Adjudicación	0
6	Hace Constar	01
7	Edicto	26

4. DEPARTAMENTO DE REVISIÓN MASIVA-URBANO

NO.	Descripción	CANTIDAD
1	Expedientes enviados al SIG	01
2	Expedientes enviados para confección de resolución	04
3	Para aprobación de plano	01
4	Acuerdos de Adjudicación	05
5	Para levantar Hipoteca	05
6	Para inspección de campo	1
7	Para firma de resolución	04
8	Para inscripción en Registro Publico	01
9	Inscrita y Titulada	01

5. DEPARTAMENTO LEGAL

NO.	Descripción	CANTIDAD
1	Solicitudes de reapertura de Ley 24	13
2	Oposición	0
3	Cambio de Solicitante	02
4	Proveídos	05
5	Providencias	0
6	Expedientes enviados a Departamentos de Campo	02
7	Revisión de expedientes	58
8	Edictos	0
9	Resoluciones	01
10	Hace constar	02

6. DEPARTAMENTO DE ADJUDICACIÓN MASIVA:

NO.	Descripción	CANTIDAD
1	Confesión de resolución	0
2	Resolución de Cancelación	04
3	Inscritas y Tituladas	0
4	Pago de cancelación	03
5	Planos de masivo aprobados para copias	19